



CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
SEKRETARIJAT ZA SAOBRAĆAJ
I STAMBENO-KOMUNALNE
DJELATNOSTI

Adresa: Trg magnolija br. 1
Tivat, Crna Gora
tel: +382 (0)32 661 332
www.opstinativat.me
e mail: sekretarijatsks@opstinativat.me

Broj: 16-341/26-242/5
Datum: 19.08.2026. godine

Izvještaj sa javne rasprave o nacrtu Odluke o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila Društvu sa ograničenom odgovornošću "Parking servis" Tivat

Na osnovu Odluke Predsjednika Opštine o utvrđivanju Nacrta Odluke o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila Društvu sa ograničenom odgovornošću "Parking servis" Tivat broj 01-341/26-446/1 od 31.07.2026. godine sprovedena je javna rasprava u trajanju od 15 dana, i to u periodu od 31.07.2026. godine do 14.08.2026. godine. Nacrt Odluke je bio dostupan na internet stranici Opštine Tivat: www.opstinativat.me, na oglasnoj tabli unutar poslovnih prostorija Opštine i u kancelariji Sekretarijata za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti.

Na osnovu javne rasprave dostavlja se sažetak dostavljenih predloga, sugestija i primjedbi zaprimljenih u toku trajanja javne rasprave sa navedenim razlozima za njihovo prihvatanje ili neprihvatanje.

SPISAK PRIMJEDBI I SUGESTIJA SA JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI OBRAĐIVAČA

PRIMJEDBE I SUGESTIJE PRISTIGLE PISANIM PUTEM

Podnosilac primjedbe i sugestije	Primjedba ili sugestija	Odgovor na primjedbu ili sugesiju
Anto Perčin	Potrebno je razmotriti povećanje broja parking mjesta za invalidna lica, odnosno za lica koja koriste znak pristupačnosti.	Inicijativa da se poveća broj parking mjesta za parkiranje vozila lica sa invaliditetom je opravdana i to je jedna od tema koju je Sekretarijat prepoznao kao bitnu. U vezi sa navedenim, a kako su parking mjesta koja se povjeravaju ovom Odlukom već prepoznata u važećem Projektu vođenja i regulisanja saobraćajnih tokova i Elaboratu o načinu korišćenja javnih parkirališta u Tivtu, to će ovaj

		organ predmetnu inicijativu uvrstiti u budući projekat.
Miloš Rajković	Predložena Odluka nije dovoljno obrazložena niti potkrijepljena analizama koje bi dokazale da je povjeravanje ovom privrednom društvu najpovoljnije i najracionalnije rješenje. Nisu prikazani procjena očekivanih prihoda, analiza troškova poslovanja, poređenje sa drugim modelima, procjena finansijskih koristi za budžet Opštine, analiza rizika, te pozivajući se na načela Zakona o državnoj imovini, načela Zakona o komunalnim djelatnostima, načela Zakona o javnim nabavkama, načela zaštite konkurencije, evropske standarde i zaštitu javnog interesa predlaže da se predmetni nacrt odluke povuče iz procedure i dopuni.	Članom 20 stav 1 alineja 1 Zakona o komunalnim djelatnostima propisano je da komunalne djelatnosti može obavljati privredno društvo, sa svojstvom pravnog lica, koje osniva jedinica lokalne samouprave. Članom 2 Odluke o javnim parkiralištima na području Opštine Tivat propisano je da komunalnu djelatnost održavanje javnih prostora za parkiranje na teritoriji Opštine Tivat obavlja privredno društvo koje je osnovala Opština Tivat i ugovorom povjerila vršenje tih poslova (vršilac komunalne djelatnosti). U vezi sa navedenim djelatnost održavanja javnih prostora za parkiranje je povjereno društvu koje je Opština Tivat osnovala 2017. godine. U postupku koje je prethodilo donošenju Odluke o osnivanju DOO Parking servis Tivat izrađena je i u skupštinskoj proceduri usvojena Parking studija Tivta, takođe u 2017. godini. Odlukom o povjeravanju upravljanja javnim prostorom za parkiranje vozila Društvu sa ograničenom odgovornošću "Parking servis" Tivat se vršiocu komunalne djelatnosti povjerava upravljanje parking mjestima koja su već predviđena u Elaboratu o načinu korišćenja javnog parkirališta u Tivtu. Zaključno, navedene analize se ne sprovode u postupku koji prethodi donošenju ove Odluke već su sprovedene prilikom osnivanja društva, koje je

		vršilac ove komunalne djelatnosti. Primjedba se odbija.
--	--	--

PRIMJEDBE I SUGESTIJE DATE USMENO, NEPOSREDNO U KANCELARIJI SEKRETARIJATA

Podnosilac primjedbe i sugestije	Primjedba ili sugestija	Odgovor na primjedbu ili sugesiju
Predsjednik NVO "Arsenal" Tivat -Petar Erceg	Tri parking mjesta označena kao 353, 354 i 356, ispred PC Račica, Detaljnim urbanističkim planom "Tivat-Centar" nisu predviđena za parkiranje motornih vozila već je taj prostor predviđen za pristup predmetnom objektu. Tražimo da se parking mjesta označena gore navedenim brojevima ukinu.	Postupajući po ranije iznijetoj usmenoj inicijativi koja se odnosila na ukidanje jednog parking mjesta na navedenoj lokaciji, parking mjesto broj 354 je ukinuto, u cilju nesmetanog pješačkog pristupa objektu. Iako Detaljnim urbanističkim planom "Tivat-Centar" pobrojena mjesta nisu predviđena za parkiranje motornih vozila, istim planom je predviđeno da se u okviru lokacije mora obezbjediti optimalan broj parking mjesta za potrebe objekata. Takođe je propisano da se u cilju osiguranja parkirališnih površina u zonama u blizini centra za potrebe koje su vezane za stanovanje ostavlja mogućnost korišćenja dijela kolsko-pješačkih staza za parking prostor, smještenih u stambenim blokovima, koja mogućnost je u ovom slučaju iskorišćena kao opravdana.

Obradivač:

Sekretariat za saobraćaj i stambeno-komunalne djelatnosti

SEKRETARKA

Mr Mirela Jarić



10

11